

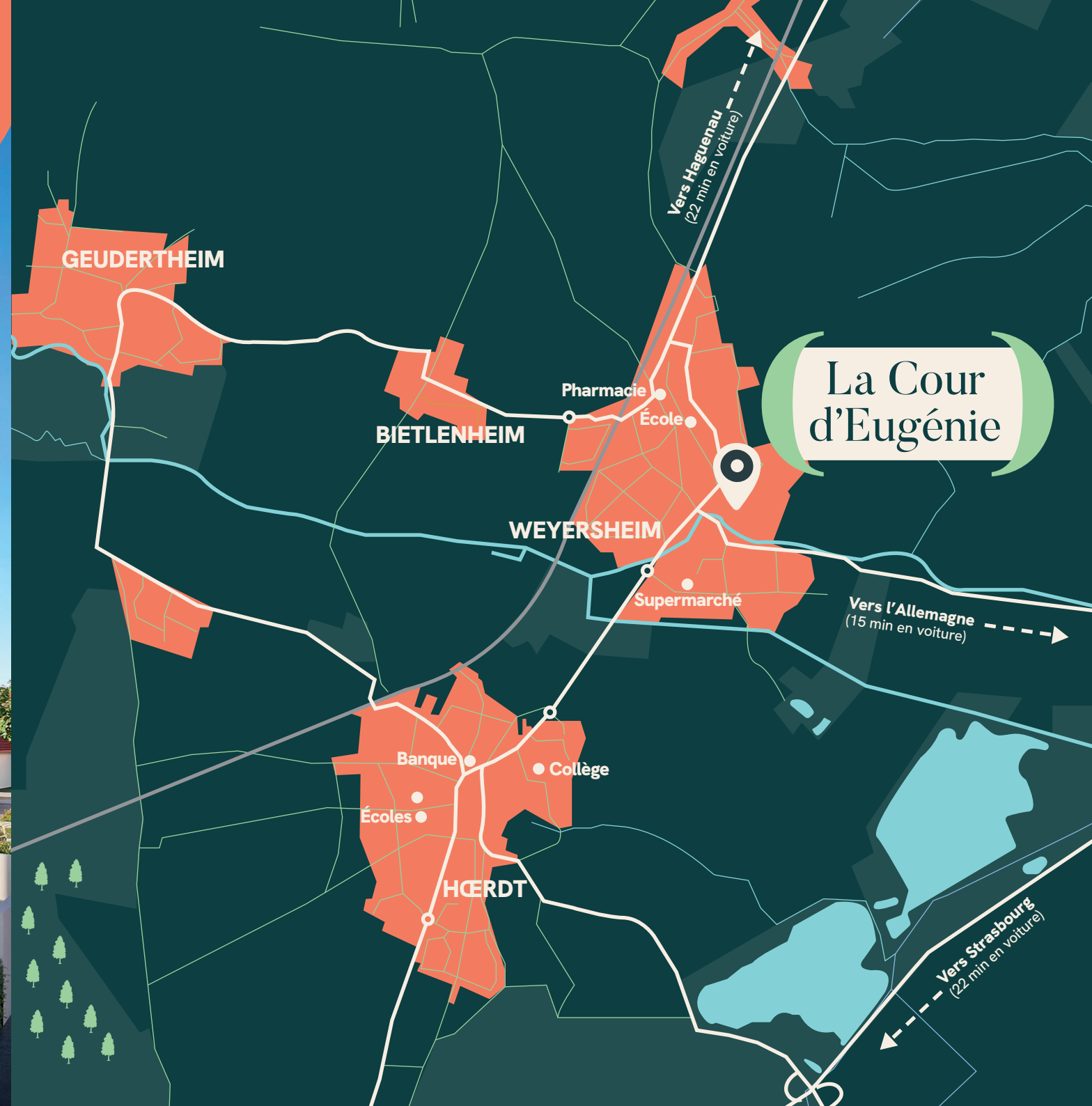
# La Cour d'Eugénie

inneo  
PROMOTION

Prêt à taux 0\*

WEYERSHEIM

Dispositif  
JeanBrun



inneo

PROMOTION

Ici commence votre nouvelle vie !

Avec plus de 155 logements autorisés et 6 résidences déjà livrées depuis sa création, INNEO Promotion permet aux futurs propriétaires de concrétiser leurs rêves d'acquisition.

Implantée en Alsace depuis 2020, l'équipe, composée d'experts forts d'une quinzaine d'années d'expérience dans la construction de logements, s'est donnée une mission : offrir à chacun une nouvelle destination, un nouveau confort, une nouvelle vie.

Chaque brique posée, chaque mur érigé, chaque détail façonné reflète notre détermination à donner vie aux aspirations de chacun.

Nos logements sont imaginés et conçus avec la volonté de créer des lieux de vie modernes, durables et en parfaite harmonie avec leur environnement.

Nos projets intègrent des solutions novatrices et écologiques afin de proposer des habitations responsables, pensées pour l'avenir.

Chaque projet marque un nouveau départ, une création qui va bien au-delà de la construction.

+ 33 (0)3 68 38 05 30

contact@inneo-promotion.fr

4 Impasse Forlen,  
67118 Geispolsheim



www.inneo-promotion.fr



# La Cour d'Eugénie

L'élégance de votre nouvelle adresse



Transports en commun



Pistes cyclables  
Espaces verts



Supermarchés  
Commerces

Au cœur de Weyersheim, La Cour d'Eugénie vous dévoile une résidence à taille humaine, où bien-être, confort et qualité de vie se rencontrent naturellement.

Pensée pour s'adapter à tous les projets de vie, elle offre un cadre agréable, entre tranquillité résidentielle et proximité du quotidien.

Les paysages verdoyants, les chemins de promenade et l'atmosphère paisible du village

offrent un quotidien empreint de calme, idéal pour profiter pleinement de chaque instant, dans un environnement propice à la détente.

Idéalement situé entre Strasbourg et Haguenau, la charmante commune de Weyersheim bénéficie d'un emplacement stratégique, idéal pour conjuguer sérénité résidentielle et accessibilité.

Une situation privilégiée qui permet de concilier vie active, mobilité et douceur de vivre.

Composée de seulement 12 appartements, La Cour d'Eugénie propose des logements lumineux et bien agencés, prolongés par des espaces extérieurs privatifs.

Chaque appartement a été conçu avec soin pour offrir des volumes agréables, un confort moderne et une qualité de vie durable.

Vivre à La Cour d'Eugénie, c'est choisir un cadre harmonieux où chaque instant se vit pleinement, dans une démarche responsable et tournée vers l'avenir.

## Un premier achat ?

Jusqu'à  
67 500 €  
à taux zéro !\*

Jusqu'à  
101 250 €  
à taux zéro !\*

Jusqu'à  
121 500 €  
à taux zéro !\*

Jusqu'à  
141 750 €  
à taux zéro !\*

Grâce au Prêt à Taux Zéro, réalisez votre projet immobilier en toute sérénité. Une aide simple et avantageuse pour vous accompagner dans votre première acquisition.

\*Sous réserve d'éligibilité.

La Cour d'Eugénie, des prestations de qualité pensées pour aujourd'hui et demain.



Terrasse ou Jardin



Porte palière blindée



Garage et parking



Chauffage et rafraîchissement au sol



Volets électriques dans tout l'appartement



Carrelage 60x60 dans les pièces de vie



Mixité énergétique : P. A.C Eau/Eau



Ascenseur



Meuble de salle de bain  
Faïence toute hauteur sur bain et vasque



## Construisons votre chez-vous, ensemble

01.

### Le projet

Parce que chaque projet est unique, cette première rencontre est un moment d'échange pour comprendre vos envies, vos besoins et poser ensemble les fondations d'un projet qui vous ressemble

02.

### Le financement

Grâce à nos partenaires, nous vous guidons dans la recherche des meilleures solutions afin de concrétiser votre achat sereinement. Nous vous accompagnons dans la vente de votre bien actuel pour simplifier chaque étape de votre acquisition.

03.

### La création

Vous participez pleinement à la réalisation de votre logement en personnalisant votre intérieur selon vos envies et votre mode de vie. Tout au long du chantier, vous êtes informé de l'avancement des travaux et accompagné par un interlocuteur unique.

04.

### L'installation

Nous restons disponibles et à vos côtés pour nous assurer que votre installation se déroule dans les meilleures conditions.

